

新会長 ご挨拶

●2017年5月の総会で会長に就任いたしました多島寿郎です。



私は、OB顧客に新たな顧客をご紹介いただいたり、関係職方との信頼関係で現場に精通した職人さんと仕事ができることが、自らの会社の価値を決めるバロメーターであると位置づけております。

少子高齢化社会の中、職人さんの減少、大手ハウスメーカーの木の住まい・木造へのシフト、家電量販店やホームセンターがリフォーム事業に参入の昨今、地域建設事業者にとって厳しい受注環境の中で、良い住まい造りや事業を継続するのは大変な時代です。

そのような時代こそ、個の会社だけでは出来ない、仲間とともに耐震、省エネ、長期優良住宅等に対応できる情報や技術、営業手法等を交換し、明日からの住まい造りに積極的に取り組んでいかねばなりません。

一般社団法人関西建築業では、地元の住産業事業者同士の継りと協力、環境に配慮した質の高い美しい住宅の普及と振興を目指す団体として前会長の功績を継承しつつ、新たな時代への対応に取り組んでまいり所存です。

どうか皆様、関西建築業協議会が、良い家造りのための交流の場となります様、ご参画賜りますようお願い申し上げます。

補助事業のご報告

国土交通省の28年度地域型住宅グリーン化事業の交付申請が3月末で一段落し、順次完工した住宅の実績報告を提出しています。現在は29年度グリーン化事業の発表待ちです。ここに今年4月1日現在までの昨年度補助事業の採択・申請状況をご報告申し上げます。

平成28年度地域型住宅グリーン化事業

・補助対象採択戸数 (29年3月13日採択分)	参加6社
長寿型	24戸 (最終採択) (当初19、補正5) → 申請 23戸
認定低炭素	1戸 → 申請 1戸
ゼロエネ	5戸 (当初4、補正1) → 申請 4戸

長期優良住宅化リフォーム事業 グループ申請

- ・ 27年度第2回事業実績報告を提出済 5戸
- ・ 28年度事業、13戸申請 (内3戸が関建協会員)

「低金利時代における住宅ローンと資金計画」セミナー

日 時 :平成 29 年 7 月 11 日(火) 午後 3:00~5:00(受付午後 2:30 開始)

会 場 : (独)住宅金融支援機構 近畿支店 すまいるホール 定員 50 名

ローンアドバイザーの講習団体でもある住宅金融普及協会から、資金計画の重要性、住宅ローン提案の実践のお話をいただきます。

住宅ローンをどのように選ぶかは、お客様にとっては長期間の出費を伴うものだけに、的確なアドバイスや情報提供は、貴社への信頼につながります。是非当協議会へお申し込みください。

見学会予定

平成の京町屋展示場見学会

9 月初旬の週に 「平成の京町屋」センターハウス(京都市下京区河原町)で講師に京大名誉教授 高田光雄先生を迎えてご説明いただき 見学会の開催を予定しています。決まりましたら 会員様へご連絡いたしますので是非皆様お申込みください。お待ちしております。



5 月 16 日総会のご報告

平成 29 年度 一般社団法人 関西建築業協議会 総会

日付:平成 29 年 5 月 16 日(火)16:00~17:30

会場:当協議会事務局内(大阪市中央区谷町 1 丁目 7-4 MF 天満橋ビル 5 階)

議題:・平成 28 年度活動と決算報告、平成 29 年度活動計画と予算

・会長の退任と新会長の就任、理事就任、社員の就任 その他

議題は満場一致で承認しました。

トピックス

★ 平成 29 年度長期優良住宅化リフォーム事業が 5 月から始まっています。

補助事業ご利用の予定がある事業者様は、顧客との契約前に必ず事業者の登録(アカウント申請後 事業者登録を!)が必要です。ご注意ください。

事業登録のアカウント申請 →事業者登録
<https://choki-reform.jp/H29MAY/register/>

長期優良住宅化リフォーム事業評価事務局

http://www.kenken.go.jp/chouki_r/

実施支援室 (交付申請提出)
<http://www.choki-r-shien.com/h29/index.html>

現在の交付申請締め切り日:平成 29 年 12 月 22 日(金)(必着)まで

一般社団法人
関西建築業協議会
会長 多島 寿郎

〒540-0012 大阪市中央区谷町 1-7-4 MF 天満橋ビル 5 階
(大阪市営地下鉄・京阪『天満橋』④番出口 徒歩約 1 分)

TEL: 06-6941-2525 FAX: 06-6941-8337

E-Mail: earth@kankenkyo.jp

URL: <http://www.kankenkyo.jp>