

地域型住宅グリーン化事業

令和3年版

Vol.11 2021.4.20

国土交通省の令和2年度地域型住宅グリーン化事業の交付申請が3月末で一段落し、順次完工した住宅の実績報告を提出しています。現在は令和3年度地域型住宅グリーン化事業の発表待ちです。

ここに以下今年度補助事業の採択・申請状況をご報告申し上げます。

令和2年度地域型住宅グリーン化事業

前年度と同様に7月採択後、1期の申請時期(10月末)と第2期では、残った予算を移行し先着順方式で申請しました。(参加会員数 5社)

・補助対象採択戸数と申請数(採択数は令和2年10月31日最終採択分)

	採択数	交付申請	取下	実績数	補正予算
長寿命型 制限無し	4戸	4	1	3戸	0
長寿命型 3戸以下実績	6戸	5	2	3戸	0
低炭素住宅	2戸	1		1戸	0
ゼロエネルギー住宅	2戸	2		2戸	0
優良建築物(非住宅)	0戸	0		0	0
計	14戸	12	3	9戸	0戸

上記合計: 長寿命型 6戸、認定低炭素 1戸、ゼロエネ住宅 2戸

令和3年度地域型住宅グリーン化事業については、5月に応募申請の予定です。
是非今年度もご参加をお待ちしています。

吹田市泉町の共同住宅見学会/昨年度ご報告とご案内

所有者様(※)のご厚意により、設計の奥田紘太郎建築事務所一級建築士の奥田様と、工事に携わる(株)住まい工房集様のご案内で、共同住宅の見学を2020年秋より実施させていただき、今夏構造見学会、来年1月頃完成見学会と全部で3回開催予定しています。

※所有者様は、設計にも参加された 京都美術工芸大学工芸学部建築学科 准教授 生川慶一郎先生。

●1回目 2020年10月21日(水)14時より、「施主こだわり設計『木造共同住宅』完成見学会」を、実施いたしました。こちらは、吹田市泉町に新築された、環境調整空間として作られた共用廊下を持つ、4室2階建て木造共同住宅です。

協議会としては見学会の様子をZOOMでライブ中継する初の試みに、現地に来られない方にもご参加いただくことができました。

●2回目 2021年8月に上記建物の向かいに建築中の
木造3階建共同住宅の構造見学会(オンラインを予定)

●3回目 2022年1月 /ウッドショックなど現状の建材の入手困難で予定変更もあり
上記木造3階建共同住宅の完成見学会(現場での見学会を検討中)

是非今後の見学会にご出席を検討ください



現場見学会

白瓦の家

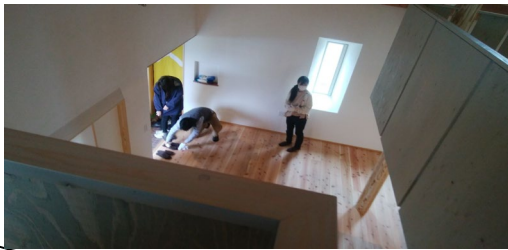
グリーン化事業（長寿命型） 完成見学会 報告

令和3年4月17日に 東大阪市内の新築住宅H邸は、関西大学木下研究室と共同で㈱住まい工房集様は設計を行い、新しい住まいのあり方で建築されました。

①居住者のご希望で 居室が全て フリースペースとなっている。

浴室 洗面所トイレは、引戸になっているが 2階まで ほとんど扉のない居室

②仕上がった板金屋根の上に白い瓦を葺いていて 非常にシンプルな住宅
(瓦は関西大学都市設計研究室と島根県浜田の亀谷窯業さんが開発された瓦)
この瓦を蔵などで見られる置屋根形式で施工し、反射率の高い白い瓦を使うことで室内への熱の流入を外気側で軽減することを意図しているとお聞きしました。



令和3年度総会のご案内

令和3年度第13回 一般社団法人 関西建築業協議会 総会

日付:令和3年5月18日(火)10:00~11:30

会場:当協議会事務局内 Zoom オンライン(大阪府中央区谷町1丁目7-4 MF天満橋ビル5階)

議題:・令和2年度活動と決算報告、令和3年度活動計画と予算

・理事の改選 その他

ZOOMのご案内を致しますので、是非ご出席ください。

入会の御案内

★ 当協議会会員は、地元中小企業の工務店・建築事業者の会員で構成されています。
是非ご入会を賜わり、勉強会参加や補助事業の活動にご参画ください。以下は団体入会のメリット。

①国土交通省地域型住宅グリーン化事業の参加（令和2年度の応募予定）

新築 長寿命型・低炭素型 110万/戸、ゼロエネ住宅型 140万/戸 等

②一般社団法人住宅長期支援センターのいえかるて利用の場合は、会費割引

③JBN 連携団体の活用

・瑕疵保険の割引 ・リフォーム事業者登録団体に登録 等

ご興味ございましたら 是非 以下にお問合せ下さい。入会申込書をご送付します。

一般社団法人
関西建築業協議会

会長 多島 壽郎

〒540-0012 大阪府中央区谷町1-7-4 MF天満橋ビル5階
(大阪市営地下鉄・京阪『天満橋』④番出口 徒歩約1分)

TEL: 06-6941-2525 FAX: 06-6941-8337

E-Mail: earth@kankenkyo.jp

URL: <http://www.kankenkyo.jp>